



# COMUNE DI INVERSO PINASCA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

## ORDINANZA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 01 DEL 03.01.2024

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>ARCHIVIAZIONE ORDINANZA N. 09/2023_Ingiunzione di demolizione opere edilizie eseguite in assenza di titolo abilitativo, rimozione delle opere di pavimentazione e finitura spazi esterni e ripristino dello stato dei luoghi su area urbana individuata a N.C.E.U. al Foglio 3 mappale 488 – Via XXV Aprile n. 2/angolo Strada Provinciale S.P. 166</b> |
|-----------------|--|

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

- Premesso che con **Ordinanza n. 09 del 26.10.2023** veniva ingiunto al Sig. MARCELLO Celestino nato a MAIERATO (VV) il 01/12/1958 – C.F. MRCCST58T01E836T e residente ad Inverso Pinasca in Via XXV Aprile n. 2, in qualità di proprietario di provvedere - entro il termine di 90 giorni dalla data di notifica della medesima Ordinanza:
  - 1) alla **DEMOLIZIONE** delle **opere edilizie abusive** di cui ai precedenti **punti 1-2-3-4 e 5** indicati nella premessa dell'Ordinanza n. 09/2023;
  - 2) alla **RIMOZIONE** delle **opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni** di cui ai precedenti **punti 6-7-8-9-10** indicati nella premessa dell'Ordinanza n. 09/2023, in quanto in contrasto con le previsioni del vigente PRGI;
  - 3) alla **RIMOZIONE** degli **impianti arborei** di cui ai precedenti **punti 11 e 12** indicati nella premessa dell'Ordinanza n. 09/2023, in quanto entrambi in contrasto con le previsioni del vigente PRGI e, relativamente al punto 11 (siepe) in contrasto con art. 18 – comma 4 del vigente Codice della Strada (= ostacolo/riduzione del campo visivo necessario a salvaguardare la sicurezza della circolazione in corrispondenza dell'innesto di Via XXV Aprile sulla S.P. 166);
  - 4) al **RIPRISTINO** dello stato dei luoghi nel quale l'area individuata a N.C.E.U. al F. 3 mappale 488 (area urbana di 501 mq) risulti:

- priva di collegamenti rispetto al mappale 489 (ripristino recinzione posta a divisione dei due mappali in prossimità delle interruzioni);
  - priva di qualsivoglia manufatto/opera di finitura sul relativo sedime (esclusiva presenza di terreno erboso su terreno pianeggiante sistemato alla quota della bassa cordolatura);
  - delimitata sull'intero confine verso la viabilità pubblica/privata da originaria bassa cordolatura (ancora presente in parte presente a confine con la S.P. 166 e con Via XXV Aprile).
- Vista la nota e i relativi allegati fotografici inviati il 06.12.2023 (n/s. prot. n. 4023 pari data) da parte dell'Ing. Marrapodi Giuseppe, tecnico incaricato da parte del suddetto Sig. Marcello Celestino, con cui si comunica che, in ottemperanza dell'ingiunzione di demolizione di cui Ordinanza n. 09/2023, è stato ripristinato lo stato dei luoghi;
  - Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha appurato l'avvenuta ripristino dello stato dei luoghi;
  - Considerata adempiuta l'Ordinanza n. 09 del 26.10.2023;
  - Visti:
    - il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 – “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” e s.m.i.;
    - la legge urbanistica regionale n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
    - il D.Lgs. 30 aprile 1992 , n. 285 e s.m.i. – Nuovo Codice della Strada;
    - il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
    - il Decreto del Sindaco n. 1/2021 in data 24.02.2021 con il quale è stata affidata la responsabilità dell'area tecnica e dei rispettivi servizi alla sottoscritta,

## **DISPONE**

- 1) di **ARCHIVIARE** il procedimento relativo all'**Ordinanza n. 09 del 26.10.2023** in quanto, stante quanto premesso e considerato, agli atti risultano elementi tali da considerare ottemperato a quanto ordinato con tale provvedimento;
- 2) che copia del presente provvedimento venga:
  - a) trasmessa, attraverso il professionista incaricato Ing. Marrapodi Giuseppe (con studio in Via S. Giovanni Bosco 12/C a San Benigno Canavese – TO) al Sig. MARCELLO Celestino nato a MAIERATO (VV) il 01/12/1958 – C.F. MRCCST58T01E836T e residente ad Inverso Pinasca in Via XXV Aprile n. 2, in qualità di proprietario dell'area in oggetto;
  - b) inviata alla Procura della Repubblica presso la Pretura Circondariale di Torino;
  - c) trasmessa al Presidente della Giunta Regionale del Piemonte;

- d) trasmessa alla Regione Piemonte – Settore Sismico;
- e) trasmessa alla Città Metropolitana di Torino – Dipartimento Viabilità e Trasporti – Direzione Viabilità 2;
- f) trasmessa al Servizio di Polizia Locale – Sede, per la notifica e l'esatta osservanza;
- g) inviata al Comando della Stazione dei Carabinieri di Villar Perosa;
- h) affissa in corrispondenza dei luoghi dell'attività edilizia vietata;
- i) pubblicata sull'Albo Pretorio Digitale on-line del Comune di Inverso Pinasca;
- j) trasmessa al Segretario Comunale – Sede;
- k) trasmessa al Sindaco – Sede.

Inverso Pinasca, 03.01.2023

Il Responsabile dell'U.T.C.  
Arch. Milka Filippone  
(*doc. firmato digitalmente*)