



Comune di Inverso Pinasca

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.8

OGGETTO:

ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE. ANNO 2022.

L'anno duemilaventidue addì quindici del mese di febbraio alle ore quindici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Cognome e Nome	Presente
1. BOUNOUS LUCIANO - Sindaco	Sì
2. TRON ENRICO - Vice Sindaco	Sì
3. REFOURN SIMONE - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 0

Assiste l'adunanza il SEGRETARIO Dr. Gerlando Luigi Russo la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BOUNOUS LUCIANO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la Regione Piemonte, con deliberazione del Consiglio Regionale 10 dicembre 1996 n. 346-19067 pubblicata sul B.U.R. n. 2 del 15 gennaio 1997 ha determinato, il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in L/mq. 484.000, pari ad €/mq. 249,97;

CONSIDERATO che nella suddetta deliberazione è demandato ai Comuni il successivo aggiornamento del costo di costruzione;

VISTO e richiamato il D.P.R. 06.06.2001, n. 380, che, nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, demanda ai Comuni l'adeguamento del costo di costruzione, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT);

VISTA la necessità di procedere ai dovuti aggiornamenti in ragione dell'intervenuta variazione accertata dall'ISTAT dei costi di costruzione di un fabbricato residenziale;

VISTA la proposta di aggiornamento dei costi di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2022 della Regione Piemonte, redatta in base alle variazioni ISTAT, dalla quale risulta che il costo aggiornato da assumere per l'anno 2022, con riferimento ai valori ISTAT, è di € /m² 423,31;

VISTO il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal Segretario Comunale;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;

- 1) di adeguare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2022, con applicazione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione per fabbricati residenziali, accertata dall'ISTAT portandolo a €/ m² 423,31;
- 2) di dare atto che restano invariate le aliquote da applicare al costo di costruzione, attualmente vigenti per i vari tipi di intervento e destinazione d'uso.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Presidente
Firmato Digitalmente
BOUNOUS LUCIANO

Il SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
Dr. Gerlando Luigi Russo
